

3.	Αναλυτικό Τιμολόγιο Προσφοράς Τεχνικές Προδιαγραφές
	Μερική ανακατασκευή και αναβάθμιση συγκροτήματος χώρου υγιεινής δυναμικότητας 24 λουτρών κατασκήνωσης Διονύσου

1. Καθαίρεσεις – αποξηλώσεις παντός είδους	
	Για την κατ' αποκοπή (ΚΑ) εργασία καθαίρεσεων και αποξηλώσεων όπως: ξύλινων θυρών και κασών, τοπική καθαίρεση πλακιδίων, μεταλλικών σχαρών και ότι άλλο απαιτείται, χειρωνακτικά ή με χρήση μηχανικών μέσων, ανεξαρτήτως δυσκολίας, της μεταφοράς και της συγκέντρωσης τους σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την Επίβλεψη για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών ανακατασκευής και αναβάθμισης του συγκροτήματος των λουτρών.
	Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή
	Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)
	
	 (ολογράφως)

2. Απομάκρυνση προϊόντων καθαίρεσεων - αποξηλώσεων	
	Για την κατ' αποκοπή (ΚΑ) εργασία της φόρτωσης και απόρριψης των προϊόντων καθαίρεσεων – αποξηλώσεων, σε χώρους επιτρεπτούς από την Τοπική Αυτοδιοίκηση.
	Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή
	Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)
	
	 (ολογράφως)

3. Επιμέρους επισκευές και αντικαταστάσεις στο υδραυλικό δίκτυο

Για την **κατ αποκοπή (ΚΑ)** επιμέρους εργασία επισκευής και αντικατάστασης υδραυλικού δικτύου (όπου απαιτηθεί), την αντικατάσταση όλων των σφαιρικών βανών διακοπής ½" και των κώδωνων ντους ½".

Η αντικατάσταση του σωλήνα (όπου απαιτηθεί), θα είναι από σιδηροσωλήνα, οι σφαιρικές βάνες διακοπής ½" θα είναι μπρούτζινες σε απόχρωση μπλε για το δίκτυο κρύου νερού και κόκκινες για το δίκτυο ζεστού νερού και οι κώδωνες ντους ½", θα είναι χρωμέ.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η εργασία και όλα τα υλικά και μικροϋλικά που θα απαιτηθούν για την παράδοση του δικτύου ύδρευσης σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή

Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

4. Επισκευές τοιχοποιίας και δομικών στοιχείων κτιρίου

Όλες οι τοιχοποιίες και τα λοιπά δομικά στοιχεία θα επισκευασθούν (τρίψιμο, στοκάρισμα, επίχρισμα, κλπ) και θα εξομαλυνθούν (αφαίρεση «σαγρέ» επιφανείας, σοβάτισμα). Σαν τελική στρώση θα γίνει εφαρμογή θερμομονωτικής κόλλας ενισχυμένης με υαλόπλεγμα.

Στο άρθρο περιλαμβάνεται και το κτίσιμο του τριγωνικού αετώματος στην είσοδο και επεξεργασία της τελικής επιφάνειας.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η εργασία και όλα τα υλικά και μικροϋλικά απαιτηθούν για την επισκευή και τη διαμόρφωση των τοιχοποιιών και των δομικών στοιχείων που θα απαιτηθούν για την ολοκλήρωση της εργασίας μέχρι η επιφάνεια να είναι έτοιμη για την εφαρμογή βαφής.

Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή

Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

5. Επισκευή και ενίσχυση μεταλλικών ζευκτών στέγης

Τα μεταλλικά ζευκτά της στέγης χρειάζονται τοπικές επισκευές, αντικαταστάσεις και ενισχύσεις καθώς λόγω παλαιότητας έχουν υποστεί φθορές.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η εργασία και όλα τα υλικά και μικροϋλικά απαιτηθούν για την επισκευή και ενίσχυση τους.

Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή

Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

6. Εργασίες βαφής τοιχοποιιών, μεταλλικών στοιχείων και σωληνώσεων

Το άρθρο αφορά :

1. Βαφή επιφανειών τοιχοπληρώσεων, αστάρωμα και βαφή (δύο χέρια) με χρώματα ακρυλικά λευκής απόχρωσης.
2. Βαφή μεταλλικών ζευκτών (μίνιο, ντουκόχρωμα) σε αποχρώσεις κατόπιν συνεννόησης με την Επίβλεψη.
3. Βαφή μεταλλικών οριζόντιων και κατακόρυφων σωληνώσεων δικτύου ύδρευσης (μίνιο, ντουκόχρωμα). Κόκκινο για το δίκτυο ζεστού νερού και μπλε για το δίκτυο κρύου νερού.

Περαιωμένη εργασία, μετά της προμήθειας και μεταφοράς επί τόπου των υλικών και μικροϋλικών.

Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή

Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

7. Προμήθεια και τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου

Σε κάθε χώρο ντουζ, θα καθαιρεθούν 2 σειρές πλακιδίων τοίχου, ξεκινώντας από την βάση του τοίχου και θα αντικατασταθούν με καινούρια, διαστάσεων και απόχρωσης κατόπιν συνεννοήσεως με την Επίβλεψη.

Σε σημεία καθ' ύψους των τοίχων, όπου πλακάκια έχουν σπάσει, θα συμπληρωθεί με κατάλληλο υλικό για ομαλοποίηση της τελικής επιφάνειας.

Η εργασία αφορά την προμήθεια, μεταφορά επί τόπου και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων τοίχου στην ίδια ή κοντινή απόχρωση και διάσταση με τα υπάρχοντα.

Εργασία πλήρως περαιωμένη μετά όλων των υλικών και μικροϋλικών, για τοποθέτηση και αρμολόγησή τους.

Τιμή μονάδας: Κατ' αποκοπή (κα)

Τιμή προσφοράς : €/κα (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

8. Προμήθεια και τοποθέτηση γαλβανισμένων ηλεκτροπρεσαριστών σχαρών

Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτροπρεσαριστής σχάρας γαλβανισμένης εν θερμώ σε υπάρχον κανάλι απορροής υδάτων εντός του κάθε χώρου λουτρού, διαστάσεων 0,35X1,10μ, μετά της κατασκευής πλαισίου βαρέως τύπου, γαλβανισμένο εν θερμώ, για την στήριξη του.

Στην τιμή περιλαμβάνονται πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά καθώς και το κόστος μεταφοράς και τοποθέτησης επί τόπου του έργου.

Τιμή μονάδας: τεμάχιο (τεμ)

Τιμή προσφοράς : €/τεμ (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

9. Μονόφυλλη πόρτα αλουμινίου διαστάσεων περίπου 0,75m X 1,90m σε RAL απόχρωση

Προμήθεια και τοποθέτηση πόρτας από ενισχυμένο πάνελ τύπου σάντουιτς, διαστάσεων 0,75X1,90m , πλήρως εγκατεστημένη με τα της κάσας, σύρτη στο εσωτερικό και πόμολο μέσα έξω.

Το πάνελ της θύρας θα είναι σε απόχρωση RAL, κατόπιν συνεννοήσεως και έγκρισης από την Επίβλεψη και το προφίλ αλουμινίου σε λευκή απόχρωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά καθώς και το κόστος μεταφοράς και τοποθέτησης επί τόπου του έργου.

Τιμή μονάδας: τεμάχιο (τεμ)

Τιμή προσφοράς : €/τεμ (αριθμητικώς)

.....

..... (ολογράφως)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Όλες οι τιμές μονάδας του παρόντος τιμολογίου, αναφέρονται σε εργασίες πλήρως αποπερατωμένες και περιλαμβάνουν την αξία όλων των υλικών, συσκευών και μηχανημάτων, καθώς και τις δαπάνες μεταφοράς, προσκόμισης και τοποθέτησής τους στο έργο.

Επίσης περιλαμβάνονται οι δαπάνες για την καταβολή των ημερομισθίων, τυχόν αποζημιώσεων προσωπικού για απασχόληση εκτός ωρών κανονικού ωραρίου και οι ασφαλιστικές εισφορές.

Οι τιμές μονάδος και οι ποσότητες αναφέρονται ρητά στο σύνολο του έργου.

Αθήνα .11.2025

Ο προσφέρων